**Справка**

о выполнении плана мероприятий («дорожной карты»)по достижению установленных показателей эффективности функционирования ТОСЭР «Нефтекамск» за 2020 год

На территории городского округа с 12 февраля 2019 года действует особый правовой режим осуществления предпринимательской деятельности при реализации резидентами инвестиционных проектов (ТОСЭР).

По состоянию на 12 февраля 2021 года на ТОСЭР «Нефтекамск» зарегистрировано 10 резидентов:

1) ООО ЗИК «Интеркуб»;

2) ООО «Башлайт»;

3) ООО «НКМЗ-СТ»;

4) ООО «Вита Кардио»;

5) ООО «Нефтекамский завод мобильных зданий»;

6) ООО «Метротест»;

7) ООО «Нефтекамская мебельная компания»;

8) ООО «Производственная компания Импульс»;

9) ООО «Акополимер»;

10) ООО «Медика плюс».

С начала деятельности резидентов объем капитальных вложений составил порядка 311,7 млн. рублей, создано 693 новых рабочих места.

По итогам 2020 года показатели, установленные в рамках соглашений о создании ТОСЭР «Нефтекамск» достигнуты на уровне:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2020 год | | План 2021 год | |
| План на 2019-2020 год | Факт. исполнение | 2020 год | Нарастающим итогом |
| Количество резидентов, ед | 10 | 10 (100%) | 5 | 15 |
| Количество рабочих мест, созданных резидентами ТОР, ед. | 144 | 693 (481%) | 200 | 344 |
| Объем инвестиций, млн.руб | 247 | 311,7 (126%) | 287 | 534 |
| Объем выручки от продаж товаров, работ, услуг, млн.руб. | 1021,0 | 1792,4(175%) | 1 995 | 3 016 |

С целью дальнейшего привлечения резидентов ТОСЭРи использования мер поддержки некоммерческих организаций «Фонд развития моногородов» (закрыт в январе 2021 года), «Фонд развития промышленности» и других в 2020 году администрацией городского округа город Нефтекамск проведено порядка 70 мероприятий (семинаров, круглых столов), из них 41 совещание в формате «Предпринимательский час», в рамках которых рассмотрено 57 инвестиционных проектов. Информирование о возможностях и льготах для резидентов ТОСЭР «Нефтекамск», о мерах поддержки НКО осуществляется также через средства массовой информации.

В качестве дополнительных мер привлечения инвесторов в 2020 году проведены следующие мероприятия:

применение нормативно-правовых актов, регулирующих функционирование ТОСЭР «Нефтекамск:

по земельному налогу предусмотрено освобождение от уплаты налога;

по аренде муниципального (государственного) имущества – применяется пониженный коэффициент в размере 0,01;

при содействии органов служб занятости организовано информирование о создании новых рабочих мест на предприятиях – резидентах ТОСЭР «Нефтекамск», а также консультации, подбор персонала и другая практическая помощь;

ежемесячно проводятся встречи с молодыми предпринимателями в рамках «Бизнес Клуба» и «Школы молодого предпринимателя»;

аудит организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования;

проведение совещаний с компаниями и предпринимателями городского округа город Нефтекамск в формате «Стратегический клуб развития бизнеса городского округа город Нефтекамск»;

рассмотрение перспектив реализации инвестиционных проектов на заседании Инвестиционного комитета в формате «Инвестчас» под председательством Главы РБ Р.Ф. Хабирова были рассмотрены проекты ООО «НКМЗ-СТ», «Алтын+», «Ингфут».

информирование о возможностях и преимуществах ТОСЭР посредством социальных сетей и таргетированной рекламы;

участие в международных, российских и региональных выставках промышленных предприятий России и зарубежных стран;

отбор организаций по отраслям и рассылка соответствующих коммерческих предложений. В 2020 году направлено более 50 предложений.

Инвестиционную привлекательность ТОСЭР «Нефтекамск» формируют индустриальные парки. Два из них действующие, третий – в перспективном плане.

1. Индустриальный парк «БелКам» создан в 2019 году (инвестор АО «Искож», расположен в границах Искожа (здания трикотажной фабрики, ХПФ).

Общая площадь земельного участка – 624,7 тыс.кв.м., из них под парк – 444,7 тыс.кв.м., аренда холодных помещений от 50 рублей кв. м., теплых помещений 100-130 рублей кв. м.

2. Индустриальный парк «Дело» создан в 2020 году, площадь – 13,7 Га., управляющая компания ООО «Автопласт», статус действующий.

3. На площадке рядом с ПАО НЕФАЗ создается индустриальный парк «Нефтекамский», строительство которого ведет Корпорация развития Республики Башкортостан за счет федеральных средств. Для реализации проекта по парку «Нефтекамский» сформирован земельный участок площадью 28 Га., собраны технические условия и параметры для проектирования здания; осуществляется поиск потенциальных резидентов индустриального парка. В 2021 году планируется начало строительства по готовому проекту.

В 2020 году резидентами ТОСЭР стали 7 организаций:

1) ООО «Вита Кардио» - Создание центра реабилитации для лиц с ограниченными возможностями и отклонениями здоровья;

2) ООО «Нефтекамский завод мобильных зданий» - Расширение объема производства мобильных зданий;

3) ООО «Метротест» - Увеличение объемов производства испытательных машин;

4) ООО «Нефтекамская мебельная компания» - Производство офисной мебели и мебели для образовательных учреждений;

5) ООО «Производственная компания Импульс» - Производство изделий из полимерных материалов;

6) ООО «Акополимер» - Организация производства декоративно-защитных составов, промышленных красок, клеев, герметиков, колеровочных паст, аппретированнных органических и неорганических наполнителей;

7) ООО «Медика плюс» - Создание высокотехнологичного операционного центра (центра малоинвазивной хирургии) с отделениями диагностики и реабилитации.

В 2021 году требуется создать не менее 344 рабочих мест и инвестировать 534 млн. рублей (в соответствии с бизнес-планом, нарастающим итогом).

Для достижения целевых показателей работа по привлечению инвесторов и потенциальных резидентов ТОСЭР продолжается, о чем свидетельствуют следующие данные.

Имеются намерения стать резидентами ТОСЭР «Нефтекамск» у 13 организаций по таким видам деятельности, как разработка и производство компрессорных установок, производство опор освещения, организация производства умной мебели, рыбопереработки и др.

В результате реализации указанных проектов планируется создание 260 рабочих мест с общим объемом инвестиций 323 млн.рублей.

По итогам 2020 года ТОСЭР «Нефтекамск» достигнуты следующие целевые показатели:

создано 555 рабочих места (план 112 рабочих мест);

инвестировано 54,56 млн. рублей (план 176 млн. руб.);

получена выручка от продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг за вычетом НДС – 1612,4 (план - 835 млн.рублей).

Плановый показатель по капитальным вложениям за 2020 год не был достигнут по причине того, что резиденты ООО НКМЗ-СТ и ООО ЗИК Интеркуб запланировали освоение инвестиции в полном объеме в 2019 году, при плановом значении в 71 млн. рублей, было выполнено 231 млн. рублей, а также сказалась неблагоприятная экономическая обстановка в условиях пандемии короновирусной инфекции.

Прогноз показателей:

К 2028 году мы должны иметь 46 резидентов, которые инвестируют в нашу экономику 4 млрд. руб. и создадут 2000 новых рабочих мест.